

CHECKLISTE

AUFBEREITUNG EINER IMMOBILIE

Fünf Maßnahmen, die zu einem besseren Verkauf führen.



5 SCHRITTE DER IMMOBILIENAUFBEREITUNG

01 SPRECHEN SIE GEZIELT IHRE ZIELGRUPPE AN:

Passen Sie die Merkmale Ihrer Immobilie an die Anforderungen und Wünsche potenzieller Käufer an.

02 HALTEN SIE ALLE NÖTIGEN UNTERLAGEN BEREIT:

Bereiten Sie sich bereits im Voraus auf Anfragen und den gewünschten Abschluss des Vertrags vor.

03 KLEINE REPARATUR - GROSSER EFFEKT:

Ihr Zuhause wurde benutzt und das sieht man. Um das Erscheinungsbild aufzubessern streichen Sie die Wände weiß - so wirkt Ihre Immobilie neuer und gleich viel größer.

04 ORDNUNG SCHAFFEN:

Der erste Eindruck zählt. Ein ordentliches Erscheinungsbild Ihrer Immobilie ist besonders wichtig. Räumen Sie auf und putzen Sie alle Zimmer.

05 DAS PERFEKTE FOTO:

Interessenten sehen zuerst die Bilder Ihrer Immobilie. Ein Inserat mit Fotos von guter Qualität und mit Raum für eigene Vorstellung liefert gute Chancen für eine Kontaktaufnahme.

SIE HABEN FRAGEN?

Vereinbaren Sie jetzt einen persönlichen Termin!

Michael Tschmelak

E-Mail: michael.tschmelak@neufeld.immo

Telefon: 07136 / 9889 - 99



Neufeld Immobilien GmbH

Am Willenbach 5
74229 Oedheim

Telefon 07136 / 9889 - 99
E-Mail: michael.tschmelak@neufeld.immo

www.neufeld.immo

